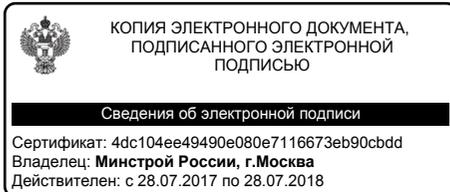
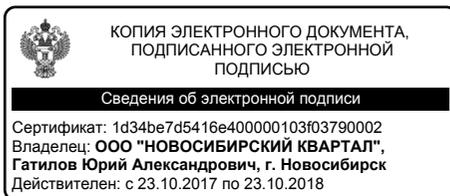


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-54-000093-01 от 21.03.2018

р.п.Краснообск, д. 229

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВОСИБИРСКИЙ КВАРТАЛ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "НОВОСИБИРСКИЙ КВАРТАЛ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Орджоникидзе
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 30 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8 (383) 347-11-11
	1.4.2	Адрес электронной почты	novosibirsk-nk@yandex.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.nsk-kvartal.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Гатилов
	1.5.2	Имя	Юрий
	1.5.3	Отчество	Александрович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2221136980
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1082221007153
	2.1.3	Год регистрации	2008

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Гатилов
	3.3.2	Имя	Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Александрович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения объекта
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон № 2
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 204 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Краснообский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.02.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU54519101-04

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	администрация р.п.Краснообска Новосибирского района НСО
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения объекта
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон № 2
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 204/1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Краснообский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.06.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU54519101-09

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	администрация р.п.Краснообска Новосибирского района НСО
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон № 2
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 227 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Краснообский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-019-12-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	администрация р.п.Краснообска Новосибирского района НСО
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон № 2
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 204/2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Краснообский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-019-17-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	администрация р.п.Краснообска Новосибирского района НСО
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон № 2
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 205/1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Краснообский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-019-16-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	администрация р.п.Краснообска Новосибирского района НСО
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон № 2
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 232 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Краснообский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-019-03-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	администрация р.п.Краснообска Новосибирского района НСО
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский район
	4.1.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Микрорайон № 2
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 205 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Микрорайон Краснообский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	54-019-09-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	администрация р.п.Краснообска Новосибирского района НСО
--	--------	--	---

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Ассоциация «Новосибирские строители»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	5407057095
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№С-076-54-0268-54-260417
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	26.04.2017

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	103753,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	328177,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	76146,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Дополнительный офис застройщика находится по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, р.п.Краснообск, микрорайон №2, дом 204 (тел. (383) 238-35-00).
---	-------	---

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Новосибирский
	9.2.4	Вид населенного пункта	Рабочий поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Краснообск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	Микрорайон № 2
	9.2.10	Дом	229
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	

	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	15
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	15
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	23 946,43
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Не определена

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	АлтайТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2221067127
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Новосибирский инженерный центр

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5406302273
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Проектный институт «Алтайгражданпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2221200682
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	06.10.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4-1-1-0053-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Государственная экспертиза Алтайского края

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2221123815
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	15.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	22-2-1-2-0011-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Государственная экспертиза Алтайского края

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2221123815
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Микрорайон Краснообский

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	54-019-19-2016-13
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	12.04.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	30.06.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	24.11.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация р.п.Краснообска Новосибирского района Новосибирской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	17.02.2005
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.04.2005

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	21.01.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	13.02.2013
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	19.05.2015
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	11.11.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация р.п.Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:19:180109:553
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	9,0380 га

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Подъезд транспорта к участку предусматривается с ул.Западной по внутриквартальным проездам. Жилой дом ориентирован главным фасадом и входами в помещения общественного назначения на ул.Западную. Входы в помещения общественного назначения запроектированы по стилобату, оборудуемому крыльцами и пандусом с
---	--------	---	---

			ограждением. Площадки перед входами в подъезды, тротуары, велосипедная дорожка запроектированы с плиточным покрытием. В местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрено устройство пандусов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) Вдоль ул.Западной (за пределами дворовой территории) предусматривается стоянка для временного хранения автомобилей персонала и посетителей помещений общественного назначения на 29 машино-мест с учетом 3 машино-мест для маломобильных групп населения. На территории жилого дома предусматривается стоянка для временного хранения автомобилей с общим количеством 41 машино-место, в т.ч. 5 машино-мест для автомобилей МГН.

13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) На территории дома (со стороны входов в подъезды) предусматриваются площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой (гимнастическая, баскетбольная, для бадминтона, велосипедная дорожка), площадки для сушки и чистки домашних вещей. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами. Для площадок для занятий физкультурой предусматривается сетчатое ограждение «спорт 3.0) высотой 4,0м.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) На территории дома (на расстоянии более 20 м от здания) предусматривается площадка для мусоросборных контейнеров с бетонным покрытием.

13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Описание планируемых мероприятий по озеленению Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется деревьями, кустарником, газоном.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению доступа территории и жилого дома маломобильными группами населения М1-М3 и встроенных помещений общественного назначения (первый этаж здания) маломобильными группами населения М1-М4, в т.ч. 8 машино-место на открытых стоянках для временного хранения автомобилей, беспрепятственное перемещение по территории жилого дома, устройство пандусов на перепаде высот в местах пересечения тротуаров с проездами, освещенность тамбуров, лестничных клеток, лифтовых холлов, ширина наружных дверных проемов не менее 1,2м, устройство дверей наружных входов в здание без порогов, система информационного обеспечения.

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Наружное освещение предусматривается установкой светильников на стенах жилого дома. Запроектировано освещение указателей пожарных гидрантов и номерного знака. Технические условия на наружное освещение отсутствуют.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Отвод ливневых стоков с территории жилого дома предусматривается открытым способом по лоткам проектируемых проездов в существующую ливневую канализацию по ул. Западной и частично на рельеф.

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Федеральное государственное унитарное предприятие (65241)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Энергетик
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5433103453
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01-201
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	4 977 830
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Федеральное государственное унитарное предприятие (65241)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Энергетик
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5433103453
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01-189
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 388 359 430
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Жилищно-коммунального хозяйства «Краснообск»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5433161840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	483
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Рабочего поселка Краснообска «Служба содержания, благоустройства, озеленения, механизации»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5433183402
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Телеконнект
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5433142780
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Телеконнект
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5433142780
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Производственно-коммерческая фирма «Валанд»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5408144216

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	252
	15.1.2	Количество нежилых помещений	12
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	12

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

--	--	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Квартира	2	1	40,02	2	1	10,77	прихожая	4,06
						2	16,35	сан.узел	3,42
								зона кухни	5,43
								лоджия	5,85
2	Квартира	2	1	55,86	2	1	15,28	прихожая	7,79
						2	15,27	сан.узел	4,8
								кухня	12,72
								лоджия	7,09
3	Квартира	2	1	47,09	1	1	20,9	прихожая	12,04
								сан.узел	4,53
								кухня	9,62
								лоджия	9,56
4	Квартира	2	1	46,95	1	1	17,6	прихожая	15,4
								сан.узел	1,66
								кухня	9,62
								лоджия	9,56
								сан.узел	2,67

5	Квартира	2	1	72,59	2	1 2	17,07 18,04	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,75 1,78 15,79 8,72 4,16
6	Квартира	2	1	37,04	1	1	18,7	прихожая сан.узел кухня лоджия	3,8 3,42 11,12 4,8
7	Квартира	3	1	40,02	2	1 2	10,77 16,35	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,06 3,42 5,43 5,85
8	Квартира	3	1	55,86	2	1 2	15,28 15,27	прихожая сан.узел кухня лоджия	7,79 4,8 12,72 7,09
9	Квартира	3	1	47,09	1	1	20,9	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,04 4,53 9,62 9,56

10	Квартира	3	1	46,95	1	1	17,6	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,4 1,66 9,62 9,56 2,67
11	Квартира	3	1	72,59	2	1 2	17,07 18,04	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,75 1,78 15,79 8,72 4,16
12	Квартира	3	1	37,04	1	1	18,7	прихожая сан.узел кухня лоджия	3,8 3,42 11,12 4,8
13	Квартира	4	1	40,02	2	1 2	10,77 16,35	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,06 3,42 5,43 5,85
14	Квартира	4	1	55,86	2	1 2	15,28 15,27	прихожая сан.узел кухня лоджия	7,79 4,8 12,72 7,09

15	Квартира	4	1	47,09	1	1	20,9	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,04 4,53 9,62 9,56
16	Квартира	4	1	46,95	1	1	17,6	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,4 1,66 9,62 9,56 2,67
17	Квартира	4	1	72,59	2	1 2	17,07 18,04	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,75 1,78 15,79 8,72 4,16
18	Квартира	4	1	37,04	1	1	18,7	прихожая сан.узел кухня лоджия	3,8 3,42 11,12 4,8
19	Квартира	5	1	40,02	2	1 2	10,77 16,35	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,06 3,42 5,43 5,85

20	Квартира	5	1	55,86	2	1 2	15,28 15,27	прихожая сан.узел кухня лоджия	7,79 4,8 12,72 7,09
21	Квартира	5	1	47,09	1	1	20,9	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,04 4,53 9,62 9,56
22	Квартира	5	1	46,95	1	1	17,6	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,4 1,66 9,62 9,56 2,67
23	Квартира	5	1	72,59	2	1 2	17,07 18,04	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,75 1,78 15,79 8,72 4,16
24	Квартира	5	1	37,04	1	1	18,7	прихожая сан.узел кухня лоджия	3,8 3,42 11,12 4,8

25	Квартира	6	1	40,02	2	1 2	10,77 16,35	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,06 3,42 5,43 5,85
26	Квартира	6	1	55,86	2	1 2	15,28 15,27	прихожая сан.узел кухня лоджия	7,79 4,8 12,72 7,09
27	Квартира	6	1	47,09	1	1	20,9	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,04 4,53 9,62 9,56
28	Квартира	6	1	46,95	1	1	17,6	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,4 1,66 9,62 9,56 2,67
29	Квартира	6	1	72,59	2	1 2	17,07 18,04	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,75 1,78 15,79 8,72 4,16

30	Квартира	6	1	37,04	1	1	18,7	прихожая сан.узел кухня лоджия	3,8 3,42 11,12 4,8
31	Квартира	7	1	41,06	2	1 2	11,16 16,77	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,06 3,42 5,66 5,85
32	Квартира	7	1	56,69	2	1 2	15,72 15,67	прихожая сан.узел кухня лоджия	7,79 4,8 12,72 7,09
33	Квартира	7	1	47,97	1	1	21,4	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,04 4,53 10,01 9,56
34	Квартира	7	1	47,84	1	1	18,1	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,4 1,66 10,01 9,56 2,67

35	Квартира	7	1	73,98	2	1 2	17,55 18,5	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,75 1,78 16,24 8,72 4,16
36	Квартира	7	1	38,01	1	1	19,18	прихожая сан.узел кухня лоджия	3,8 3,42 11,61 4,8
37	Квартира	8	1	41,06	2	1 2	11,16 16,77	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,06 3,42 5,66 5,85
38	Квартира	8	1	56,69	2	1 2	15,72 15,67	прихожая сан.узел кухня лоджия	7,79 4,8 12,72 7,09
39	Квартира	8	1	47,97	1	1	21,4	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,04 4,53 10,01 9,56

40	Квартира	8	1	47,84	1	1	18,1	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,4 1,66 10,01 9,56 2,67
41	Квартира	8	1	73,98	2	1 2	17,55 18,5	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,75 1,78 16,24 8,72 4,16
42	Квартира	8	1	38,01	1	1	19,18	прихожая сан.узел кухня лоджия	3,8 3,42 11,61 4,8
43	Квартира	9	1	41,06	2	1 2	11,16 16,77	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,06 3,42 5,66 5,85
44	Квартира	9	1	56,69	2	1 2	15,72 15,67	прихожая сан.узел кухня лоджия	7,79 4,8 12,72 7,09

45	Квартира	9	1	47,97	1	1	21,4	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,04 4,53 10,01 9,56
46	Квартира	9	1	47,84	1	1	18,1	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,4 1,66 10,01 9,56 2,67
47	Квартира	9	1	73,98	2	1 2	17,55 18,5	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,75 1,78 16,24 8,72 4,16
48	Квартира	9	1	38,01	1	1	19,18	прихожая сан.узел кухня лоджия	3,8 3,42 11,61 4,8
49	Квартира	10	1	41,06	2	1 2	11,16 16,77	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,06 3,42 5,66 5,85

50	Квартира	10	1	56,69	2	1 2	15,72 15,67	прихожая сан.узел кухня лоджия	7,79 4,8 12,72 7,09
51	Квартира	10	1	47,97	1	1	21,4	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,04 4,53 10,01 9,56
52	Квартира	10	1	47,84	1	1	18,1	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,4 1,66 10,01 9,56 2,67
53	Квартира	10	1	73,98	2	1 2	17,55 18,5	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,75 1,78 16,24 8,72 4,16
54	Квартира	10	1	38,01	1	1	19,18	прихожая сан.узел кухня лоджия	3,8 3,42 11,61 4,8

55	Квартира	11	1	41,06	2	1 2	11,16 16,77	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,06 3,42 5,66 5,85
56	Квартира	11	1	56,69	2	1 2	15,72 15,67	прихожая сан.узел кухня лоджия	7,79 4,8 12,72 7,09
57	Квартира	11	1	47,97	1	1	21,4	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,04 4,53 10,01 9,56
58	Квартира	11	1	47,84	1	1	18,1	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,4 1,66 10,01 9,56 2,67
59	Квартира	11	1	73,98	2	1 2	17,55 18,5	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,75 1,78 16,24 8,72 4,16

60	Квартира	11	1	38,01	1	1	19,18	прихожая сан.узел кухня лоджия	3,8 3,42 11,61 4,8
61	Квартира	12	1	41,06	2	1 2	11,16 16,77	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,06 3,42 5,66 5,85
62	Квартира	12	1	56,69	2	1 2	15,72 15,67	прихожая сан.узел кухня лоджия	7,79 4,8 12,72 7,09
63	Квартира	12	1	47,97	1	1	21,4	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,04 4,53 10,01 9,56
64	Квартира	12	1	47,84	1	1	18,1	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,4 1,66 10,01 9,56 2,67

65	Квартира	12	1	73,98	2	1 2	17,55 18,5	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,75 1,78 16,24 8,72 4,16
66	Квартира	12	1	38,01	1	1	19,18	прихожая сан.узел кухня лоджия	3,8 3,42 11,61 4,8
67	Квартира	13	1	41,06	2	1 2	11,16 16,77	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,06 3,42 5,66 5,85
68	Квартира	13	1	56,69	2	1 2	15,72 15,67	прихожая сан.узел кухня лоджия	7,79 4,8 12,72 7,09
69	Квартира	13	1	47,97	1	1	21,4	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,04 4,53 10,01 9,56

70	Квартира	13	1	47,84	1	1	18,1	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,4 1,66 10,01 9,56 2,67
71	Квартира	13	1	73,98	2	1 2	17,55 18,5	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,75 1,78 16,24 8,72 4,16
72	Квартира	13	1	38,01	1	1	19,18	прихожая сан.узел кухня лоджия	3,8 3,42 11,61 4,8
73	Квартира	14	1	41,06	2	1 2	11,16 16,77	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,06 3,42 5,66 5,85
74	Квартира	14	1	56,69	2	1 2	15,72 15,67	прихожая сан.узел кухня лоджия	7,79 4,8 12,72 7,09

75	Квартира	14	1	47,97	1	1	21,4	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,04 4,53 10,01 9,56
76	Квартира	14	1	47,84	1	1	18,1	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,4 1,66 10,01 9,56 2,67
77	Квартира	14	1	73,98	2	1 2	17,55 18,5	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,75 1,78 16,24 8,72 4,16
78	Квартира	14	1	38,01	1	1	19,18	прихожая сан.узел кухня лоджия	3,8 3,42 11,61 4,8
79	Квартира	15	1	41,06	2	1 2	11,16 16,77	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,06 3,42 5,66 5,85

80	Квартира	15	1	56,69	2	1 2	15,72 15,67	прихожая сан.узел кухня лоджия	7,79 4,8 12,72 7,09
81	Квартира	15	1	47,97	1	1	21,4	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,04 4,53 10,01 9,56
82	Квартира	15	1	47,84	1	1	18,1	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,4 1,66 10,01 9,56 2,67
83	Квартира	15	1	73,98	2	1 2	17,55 18,5	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	15,75 1,78 16,24 8,72 4,16
84	Квартира	15	1	38,01	1	1	19,18	прихожая сан.узел кухня лоджия	3,8 3,42 11,61 4,8

85	Квартира	2	2	42,78	2	1 2	12,3 16,83	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,59 4,53 4,53 8,89
86	Квартира	2	2	35,45	2	1 2	11,69 9,82	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	6,88 3,35 3,71 8,51
87	Квартира	2	2	45,82	2	1 2	17,51 14,8	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	5,56 3,4 4,55 8,03
88	Квартира	2	2	60,38	2	1 2	13,61 17,64	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,31 1,66 10,41 7,74 3,45 2,3

89	Квартира	2	2	60,44	2	1 2	13,62 17,64	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,32 1,66 10,46 7,74 3,45 2,3
90	Квартира	2	2	67,26	2	1 2	17,21 18,69	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	10,45 1,66 13,77 8,03 3,23 2,25
91	Квартира	2	2	44,03	2	1 2	14,95 15,36	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,72 4,53 4,47 5,02
92	Квартира	3	2	42,78	2	1 2	12,3 16,83	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,59 4,53 4,53 8,89

93	Квартира	3	2	35,45	2	1 2	11,69 9,82	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	6,88 3,35 3,71 8,51
94	Квартира	3	2	45,82	2	1 2	17,51 14,8	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	5,56 3,4 4,55 8,03
95	Квартира	3	2	60,38	2	1 2	13,61 17,64	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,31 1,66 10,41 7,74 3,45 2,3
96	Квартира	3	2	60,44	2	1 2	13,62 17,64	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,32 1,66 10,46 7,74 3,45 2,3

97	Квартира	3	2	67,26	2	1 2	17,21 18,69	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	10,45 1,66 13,77 8,03 3,23 2,25
98	Квартира	3	2	44,03	2	1 2	14,95 15,36	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,72 4,53 4,47 5,02
99	Квартира	4	2	42,78	2	1 2	12,3 16,83	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,59 4,53 4,53 8,89
100	Квартира	4	2	35,45	2	1 2	11,69 9,82	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	6,88 3,35 3,71 8,51
101	Квартира	4	2	45,82	2	1 2	17,51 14,8	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	5,56 3,4 4,55 8,03

102	Квартира	4	2	60,38	2	1 2	13,61 17,64	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,31 1,66 10,41 7,74 3,45 2,3
103	Квартира	4	2	60,44	2	1 2	13,62 17,64	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,32 1,66 10,46 7,74 3,45 2,3
104	Квартира	4	2	67,26	2	1 2	17,21 18,69	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	10,45 1,66 13,77 8,03 3,23 2,25
105	Квартира	4	2	44,03	2	1 2	14,95 15,36	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,72 4,53 4,47 5,02

106	Квартира	5	2	42,78	2	1 2	12,3 16,83	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,59 4,53 4,53 8,89
107	Квартира	5	2	35,45	2	1 2	11,69 9,82	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	6,88 3,35 3,71 8,51
108	Квартира	5	2	45,82	2	1 2	17,51 14,8	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	5,56 3,4 4,55 8,03
109	Квартира	5	2	60,38	2	1 2	13,61 17,64	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,31 1,66 10,41 7,74 3,45 2,3

110	Квартира	5	2	60,44	2	1 2	13,62 17,64	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,32 1,66 10,46 7,74 3,45 2,3
111	Квартира	5	2	67,26	2	1 2	17,21 18,69	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	10,45 1,66 13,77 8,03 3,23 2,25
112	Квартира	5	2	44,03	2	1 2	14,95 15,36	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,72 4,53 4,47 5,02
113	Квартира	6	2	42,78	2	1 2	12,3 16,83	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,59 4,53 4,53 8,89

114	Квартира	6	2	35,45	2	1 2	11,69 9,82	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	6,88 3,35 3,71 8,51
115	Квартира	6	2	45,82	2	1 2	17,51 14,8	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	5,56 3,4 4,55 8,03
116	Квартира	6	2	60,38	2	1 2	13,61 17,64	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,31 1,66 10,41 7,74 3,45 2,3
117	Квартира	6	2	60,44	2	1 2	13,62 17,64	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,32 1,66 10,46 7,74 3,45 2,3

118	Квартира	6	2	67,26	2	1 2	17,21 18,69	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	10,45 1,66 13,77 8,03 3,23 2,25
119	Квартира	6	2	44,03	2	1 2	14,95 15,36	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,72 4,53 4,47 5,02
120	Квартира	7	2	43,59	2	1 2	12,68 17,26	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,59 4,53 4,53 8,89
121	Квартира	7	2	36,24	2	1 2	12,05 10,25	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	6,88 3,35 3,71 8,51
122	Квартира	7	2	46,58	2	1 2	17,88 15,19	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	5,56 3,4 4,55 8,03

123	Квартира	7	2	61,56	2	1 2	13,99 18,07	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,31 1,66 10,78 7,74 3,45 2,3
124	Квартира	7	2	61,61	2	1 2	13,99 18,07	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,32 1,66 10,82 7,74 3,45 2,3
125	Квартира	7	2	69,15	2	1 2	18,35 19,1	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	10,45 1,66 14,11 8,03 3,23 2,25
126	Квартира	7	2	44,92	2	1 2	15,41 15,79	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,72 4,53 4,47 5,02

127	Квартира	8	2	43,59	2	1 2	12,68 17,26	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,59 4,53 4,53 8,89
128	Квартира	8	2	36,24	2	1 2	12,05 10,25	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	6,88 3,35 3,71 8,51
129	Квартира	8	2	46,58	2	1 2	17,88 15,19	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	5,56 3,4 4,55 8,03
130	Квартира	8	2	61,56	2	1 2	13,99 18,07	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,31 1,66 10,78 7,74 3,45 2,3

131	Квартира	8	2	61,61	2	1 2	13,99 18,07	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,32 1,66 10,82 7,74 3,45 2,3
132	Квартира	8	2	69,15	2	1 2	18,35 19,1	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	10,45 1,66 14,11 8,03 3,23 2,25
133	Квартира	8	2	44,92	2	1 2	15,41 15,79	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,72 4,53 4,47 5,02
134	Квартира	9	2	43,59	2	1 2	12,68 17,26	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,59 4,53 4,53 8,89

135	Квартира	9	2	36,24	2	1 2	12,05 10,25	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	6,88 3,35 3,71 8,51
136	Квартира	9	2	46,58	2	1 2	17,88 15,19	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	5,56 3,4 4,55 8,03
137	Квартира	9	2	61,56	2	1 2	13,99 18,07	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,31 1,66 10,78 7,74 3,45 2,3
138	Квартира	9	2	61,61	2	1 2	13,99 18,07	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,32 1,66 10,82 7,74 3,45 2,3

139	Квартира	9	2	69,15	2	1 2	18,35 19,1	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	10,45 1,66 14,11 8,03 3,23 2,25
140	Квартира	9	2	44,92	2	1 2	15,41 15,79	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,72 4,53 4,47 5,02
141	Квартира	10	2	43,59	2	1 2	12,68 17,26	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,59 4,53 4,53 8,89
142	Квартира	10	2	36,24	2	1 2	12,05 10,25	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	6,88 3,35 3,71 8,51
143	Квартира	10	2	46,58	2	1 2	17,88 15,19	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	5,56 3,4 4,55 8,03

144	Квартира	10	2	61,56	2	1 2	13,99 18,07	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,31 1,66 10,78 7,74 3,45 2,3
145	Квартира	10	2	61,61	2	1 2	13,99 18,07	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,32 1,66 10,82 7,74 3,45 2,3
146	Квартира	10	2	69,15	2	1 2	18,35 19,1	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	10,45 1,66 14,11 8,03 3,23 2,25
147	Квартира	10	2	44,92	2	1 2	15,41 15,79	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,72 4,53 4,47 5,02

148	Квартира	11	2	43,59	2	1 2	12,68 17,26	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,59 4,53 4,53 8,89
149	Квартира	11	2	36,24	2	1 2	12,05 10,25	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	6,88 3,35 3,71 8,51
150	Квартира	11	2	46,58	2	1 2	17,88 15,19	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	5,56 3,4 4,55 8,03
151	Квартира	11	2	61,56	2	1 2	13,99 18,07	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,31 1,66 10,78 7,74 3,45 2,3

152	Квартира	11	2	61,61	2	1 2	13,99 18,07	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,32 1,66 10,82 7,74 3,45 2,3
153	Квартира	11	2	69,15	2	1 2	18,35 19,1	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	10,45 1,66 14,11 8,03 3,23 2,25
154	Квартира	11	2	44,92	2	1 2	15,41 15,79	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,72 4,53 4,47 5,02
155	Квартира	12	2	43,59	2	1 2	12,68 17,26	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,59 4,53 4,53 8,89

156	Квартира	12	2	36,24	2	1 2	12,05 10,25	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	6,88 3,35 3,71 8,51
157	Квартира	12	2	46,58	2	1 2	17,88 15,19	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	5,56 3,4 4,55 8,03
158	Квартира	12	2	61,56	2	1 2	13,99 18,07	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,31 1,66 10,78 7,74 3,45 2,3
159	Квартира	12	2	61,61	2	1 2	13,99 18,07	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,32 1,66 10,82 7,74 3,45 2,3

160	Квартира	12	2	69,15	2	1 2	18,35 19,1	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	10,45 1,66 14,11 8,03 3,23 2,25
161	Квартира	12	2	44,92	2	1 2	15,41 15,79	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,72 4,53 4,47 5,02
162	Квартира	13	2	43,59	2	1 2	12,68 17,26	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,59 4,53 4,53 8,89
163	Квартира	13	2	36,24	2	1 2	12,05 10,25	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	6,88 3,35 3,71 8,51
164	Квартира	13	2	46,58	2	1 2	17,88 15,19	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	5,56 3,4 4,55 8,03

165	Квартира	13	2	61,56	2	1 2	13,99 18,07	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,31 1,66 10,78 7,74 3,45 2,3
166	Квартира	13	2	61,61	2	1 2	13,99 18,07	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,32 1,66 10,82 7,74 3,45 2,3
167	Квартира	13	2	69,15	2	1 2	18,35 19,1	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	10,45 1,66 14,11 8,03 3,23 2,25
168	Квартира	13	2	44,92	2	1 2	15,41 15,79	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,72 4,53 4,47 5,02

169	Квартира	14	2	43,59	2	1 2	12,68 17,26	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,59 4,53 4,53 8,89
170	Квартира	14	2	36,24	2	1 2	12,05 10,25	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	6,88 3,35 3,71 8,51
171	Квартира	14	2	46,58	2	1 2	17,88 15,19	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	5,56 3,4 4,55 8,03
172	Квартира	14	2	61,56	2	1 2	13,99 18,07	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,31 1,66 10,78 7,74 3,45 2,3

173	Квартира	14	2	61,61	2	1 2	13,99 18,07	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,32 1,66 10,82 7,74 3,45 2,3
174	Квартира	14	2	69,15	2	1 2	18,35 19,1	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	10,45 1,66 14,11 8,03 3,23 2,25
175	Квартира	14	2	44,92	2	1 2	15,41 15,79	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,72 4,53 4,47 5,02
176	Квартира	15	2	43,59	2	1 2	12,68 17,26	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,59 4,53 4,53 8,89

177	Квартира	15	2	36,24	2	1 2	12,05 10,25	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	6,88 3,35 3,71 8,51
178	Квартира	15	2	46,58	2	1 2	17,88 15,19	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	5,56 3,4 4,55 8,03
179	Квартира	15	2	61,56	2	1 2	13,99 18,07	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,31 1,66 10,78 7,74 3,45 2,3
180	Квартира	15	2	61,61	2	1 2	13,99 18,07	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	11,32 1,66 10,82 7,74 3,45 2,3

181	Квартира	15	2	69,15	2	1 2	18,35 19,1	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел кладовая	10,45 1,66 14,11 8,03 3,23 2,25
182	Квартира	15	2	44,92	2	1 2	15,41 15,79	прихожая сан.узел зона кухни лоджия	4,72 4,53 4,47 5,02
183	Квартира	2	3	80,62	2	1 2	24,17 16,66	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	17,19 1,78 16,66 5,85 4,16
184	Квартира	2	3	66,79	3	1 2 3	16,2 22,06 10,14	прихожая сан.узел кухня-ниша лоджия сан.узел	7,6 1,57 6,5 9,56 2,72

185	Квартира	2	3	46,03	1	1	19,82	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,03 4,5 9,68 9,56
186	Квартира	2	3	57,13	2	1 2	19,57 14,35	прихожая сан.узел кухня лоджия	5,87 4,05 13,29 7,04
187	Квартира	2	3	55,53	2	1 2	15,48 16,29	прихожая сан.узел кухня лоджия	8,7 3,38 11,68 9,58
188	Квартира	3	3	80,62	2	1 2	24,17 16,66	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	17,19 1,78 16,66 5,85 4,16
189	Квартира	3	3	66,79	3	1 2 3	16,2 22,06 10,14	прихожая сан.узел кухня-ниша лоджия сан.узел	7,6 1,57 6,5 9,56 2,72

190	Квартира	3	3	46,03	1	1	19,82	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,03 4,5 9,68 9,56
191	Квартира	3	3	57,13	2	1 2	19,57 14,35	прихожая сан.узел кухня лоджия	5,87 4,05 13,29 7,04
192	Квартира	3	3	55,53	2	1 2	15,48 16,29	прихожая сан.узел кухня лоджия	8,7 3,38 11,68 9,58
193	Квартира	4	3	80,62	2	1 2	24,17 16,66	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	17,19 1,78 16,66 5,85 4,16
194	Квартира	4	3	66,79	3	1 2 3	16,2 22,06 10,14	прихожая сан.узел кухня-ниша лоджия сан.узел	7,6 1,57 6,5 9,56 2,72

195	Квартира	4	3	46,03	1	1	19,82	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,03 4,5 9,68 9,56
196	Квартира	4	3	57,13	2	1 2	19,57 14,35	прихожая сан.узел кухня лоджия	5,87 4,05 13,29 7,04
197	Квартира	4	3	55,53	2	1 2	15,48 16,29	прихожая сан.узел кухня лоджия	8,7 3,38 11,68 9,58
198	Квартира	5	3	80,62	2	1 2	24,17 16,66	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	17,19 1,78 16,66 5,85 4,16
199	Квартира	5	3	66,79	3	1 2 3	16,2 22,06 10,14	прихожая сан.узел кухня-ниша лоджия сан.узел	7,6 1,57 6,5 9,56 2,72

200	Квартира	5	3	46,03	1	1	19,82	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,03 4,5 9,68 9,56
201	Квартира	5	3	57,13	2	1 2	19,57 14,35	прихожая сан.узел кухня лоджия	5,87 4,05 13,29 7,04
202	Квартира	5	3	55,53	2	1 2	15,48 16,29	прихожая сан.узел кухня лоджия	8,7 3,38 11,68 9,58
203	Квартира	6	3	80,62	2	1 2	24,17 16,66	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	17,19 1,78 16,66 5,85 4,16
204	Квартира	6	3	66,79	3	1 2 3	16,2 22,06 10,14	прихожая сан.узел кухня-ниша лоджия сан.узел	7,6 1,57 6,5 9,56 2,72

205	Квартира	6	3	46,03	1	1	19,82	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,03 4,5 9,68 9,56
206	Квартира	6	3	57,13	2	1 2	19,57 14,35	прихожая сан.узел кухня лоджия	5,87 4,05 13,29 7,04
207	Квартира	6	3	55,53	2	1 2	15,48 16,29	прихожая сан.узел кухня лоджия	8,7 3,38 11,68 9,58
208	Квартира	7	3	82,08	2	1 2	24,79 17,08	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	17,19 1,78 17,08 5,85 4,16
209	Квартира	7	3	68,07	3	1 2 3	16,62 22,53 10,55	прихожая сан.узел кухня-ниша лоджия сан.узел	7,58 1,57 6,5 9,56 2,72

210	Квартира	7	3	46,91	1	1	20,31	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,03 4,5 10,07 9,56
211	Квартира	7	3	57,97	2	1 2	20,08 14,35	прихожая сан.узел кухня лоджия	5,87 4,05 13,62 7,04
212	Квартира	7	3	56,97	2	1 2	15,88 16,88	прихожая сан.узел кухня лоджия	8,7 3,38 12,13 9,58
213	Квартира	8	3	82,08	2	1 2	24,79 17,08	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	17,19 1,78 17,08 5,85 4,16
214	Квартира	8	3	68,07	3	1 2 3	16,62 22,53 10,55	прихожая сан.узел кухня-ниша лоджия сан.узел	7,58 1,57 6,5 9,56 2,72

215	Квартира	8	3	46,91	1	1	20,31	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,03 4,5 10,07 9,56
216	Квартира	8	3	57,97	2	1 2	20,08 14,35	прихожая сан.узел кухня лоджия	5,87 4,05 13,62 7,04
217	Квартира	8	3	56,97	2	1 2	15,88 16,88	прихожая сан.узел кухня лоджия	8,7 3,38 12,13 9,58
218	Квартира	9	3	82,08	2	1 2	24,79 17,08	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	17,19 1,78 17,08 5,85 4,16
219	Квартира	9	3	68,07	3	1 2 3	16,62 22,53 10,55	прихожая сан.узел кухня-ниша лоджия сан.узел	7,58 1,57 6,5 9,56 2,72

220	Квартира	9	3	46,91	1	1	20,31	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,03 4,5 10,07 9,56
221	Квартира	9	3	57,97	2	1 2	20,08 14,35	прихожая сан.узел кухня лоджия	5,87 4,05 13,62 7,04
222	Квартира	9	3	56,97	2	1 2	15,88 16,88	прихожая сан.узел кухня лоджия	8,7 3,38 12,13 9,58
223	Квартира	10	3	82,08	2	1 2	24,79 17,08	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	17,19 1,78 17,08 5,85 4,16
224	Квартира	10	3	68,07	3	1 2 3	16,62 22,53 10,55	прихожая сан.узел кухня-ниша лоджия сан.узел	7,58 1,57 6,5 9,56 2,72

225	Квартира	10	3	46,91	1	1	20,31	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,03 4,5 10,07 9,56
226	Квартира	10	3	57,97	2	1 2	20,08 14,35	прихожая сан.узел кухня лоджия	5,87 4,05 13,62 7,04
227	Квартира	10	3	56,97	2	1 2	15,88 16,88	прихожая сан.узел кухня лоджия	8,7 3,38 12,13 9,58
228	Квартира	11	3	82,08	2	1 2	24,79 17,08	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	17,19 1,78 17,08 5,85 4,16
229	Квартира	11	3	68,07	3	1 2 3	16,62 22,53 10,55	прихожая сан.узел кухня-ниша лоджия сан.узел	7,58 1,57 6,5 9,56 2,72

230	Квартира	11	3	46,91	1	1	20,31	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,03 4,5 10,07 9,56
231	Квартира	11	3	57,97	2	1 2	20,08 14,35	прихожая сан.узел кухня лоджия	5,87 4,05 13,62 7,04
232	Квартира	11	3	56,97	2	1 2	15,88 16,88	прихожая сан.узел кухня лоджия	8,7 3,38 12,13 9,58
233	Квартира	12	3	82,08	2	1 2	24,79 17,08	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	17,19 1,78 17,08 5,85 4,16
234	Квартира	12	3	68,07	3	1 2 3	16,62 22,53 10,55	прихожая сан.узел кухня-ниша лоджия сан.узел	7,58 1,57 6,5 9,56 2,72

235	Квартира	12	3	46,91	1	1	20,31	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,03 4,5 10,07 9,56
236	Квартира	12	3	57,97	2	1 2	20,08 14,35	прихожая сан.узел кухня лоджия	5,87 4,05 13,62 7,04
237	Квартира	12	3	56,97	2	1 2	15,88 16,88	прихожая сан.узел кухня лоджия	8,7 3,38 12,13 9,58
238	Квартира	13	3	82,08	2	1 2	24,79 17,08	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	17,19 1,78 17,08 5,85 4,16
239	Квартира	13	3	68,07	3	1 2 3	16,62 22,53 10,55	прихожая сан.узел кухня-ниша лоджия сан.узел	7,58 1,57 6,5 9,56 2,72

240	Квартира	13	3	46,91	1	1	20,31	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,03 4,5 10,07 9,56
241	Квартира	13	3	57,97	2	1 2	20,08 14,35	прихожая сан.узел кухня лоджия	5,87 4,05 13,62 7,04
242	Квартира	13	3	56,97	2	1 2	15,88 16,88	прихожая сан.узел кухня лоджия	8,7 3,38 12,13 9,58
243	Квартира	14	3	82,08	2	1 2	24,79 17,08	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	17,19 1,78 17,08 5,85 4,16
244	Квартира	14	3	68,07	3	1 2 3	16,62 22,53 10,55	прихожая сан.узел кухня-ниша лоджия сан.узел	7,58 1,57 6,5 9,56 2,72

245	Квартира	14	3	46,91	1	1	20,31	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,03 4,5 10,07 9,56
246	Квартира	14	3	57,97	2	1 2	20,08 14,35	прихожая сан.узел кухня лоджия	5,87 4,05 13,62 7,04
247	Квартира	14	3	56,97	2	1 2	15,88 16,88	прихожая сан.узел кухня лоджия	8,7 3,38 12,13 9,58
248	Квартира	15	3	82,08	2	1 2	24,79 17,08	прихожая сан.узел кухня лоджия сан.узел	17,19 1,78 17,08 5,85 4,16
249	Квартира	15	3	68,07	3	1 2 3	16,62 22,53 10,55	прихожая сан.узел кухня-ниша лоджия сан.узел	7,58 1,57 6,5 9,56 2,72

250	Квартира	15	3	46,91	1	1	20,31	прихожая сан.узел кухня лоджия	12,03 4,5 10,07 9,56
251	Квартира	15	3	57,97	2	1 2	20,08 14,35	прихожая сан.узел кухня лоджия	5,87 4,05 13,62 7,04
252	Квартира	15	3	56,97	2	1 2	15,88 16,88	прихожая сан.узел кухня лоджия	8,7 3,38 12,13 9,58

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Офис	1	1	114,02		

2	Офис	1	1	65,44		
3	Офис	1	1	51,58		
4	Офис	1	1	127,59		
5	Офис	1	2	157,69		
6	Офис	1	2	91,71		
7	Офис	1	2	91,9		

8	Офис	1	2	125,04		
9	Офис	1	3	106		
10	Офис	1	3	70,04		
11	Офис	1	3	59,84		
12	Офис	1	3	133,69		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 1	Электрощитовая	17,89
2	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 1	Помещение для размещения приборов по пожарной безопасности	7,31
3	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 2	Кладовая уборочного инвентаря	4,06
4	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 3	Электрощитовая	8,94
5	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 3	Кладовая уборочного инвентаря	6,33
6	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 1	Лифтовой холл	10,25
7	Нежилое	Этаж 2-6, блок-секция 1	Лифтовой холл	53,6
8	Нежилое	Этаж 7-15, блок-секция 1	Лифтовой холл	96,48
9	Нежилое	Этаж 2-6, блок-секция 1	Помещение для загрузки мусоропровода	11,2
10	Нежилое	Этаж 7-15, блок-секция 1	Помещение для загрузки мусоропровода	20,16
11	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 1	Тамбуры (3 шт.)	8,9
12	Нежилое	Этаж 2-6, блок-секция 1	Тамбуры (2 шт.)	46,95
13	Нежилое	Этаж 7-15, блок-секция 1	Тамбуры (2 шт.)	84,51
14	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 2	Лифтовой холл	11,13
15	Нежилое	Этаж 2-6, блок-секция 2	Лифтовой холл	49,5
16	Нежилое	Этаж 7-15, блок-секция 2	Лифтовой холл	89,1
17	Нежилое	Этаж 2-6, блок-секция 2	Помещение для загрузки мусоропровода	13,85

18	Нежилое	Этаж 7-15, блок-секция 2	Помещение для загрузки мусоропровода	24,93
19	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 2	Тамбуры (3 шт.)	8,93
20	Нежилое	Этаж 2-6, блок-секция 2	Тамбуры (2 шт.)	36,2
21	Нежилое	Этаж 7-15, блок-секция 2	Тамбуры (2 шт.)	65,16
22	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 3	Лифтовой холл	10,09
23	Нежилое	Этаж 2-6, блок-секция 3	Лифтовой холл	53,6
24	Нежилое	Этаж 7-15, блок-секция 3	Лифтовой холл	96,48
25	Нежилое	Этаж 2-6, блок-секция 3	Помещение для загрузки мусоропровода	11,45
26	Нежилое	Этаж 7-15, блок-секция 3	Помещение для загрузки мусоропровода	20,61
27	Нежилое	Этаж 1, блок-секция 3	Тамбуры (3 шт.)	7,99
28	Нежилое	Этаж 2-6, блок-секция 3	Тамбуры (2 шт.)	27,59
29	Нежилое	Этаж 7-15, блок-секция 3	Тамбуры (2 шт.)	84,51
30	Нежилое	Техническое подполье, блок-секция 1	Индивидуальный тепловой пункт	42,78
31	Нежилое	Техническое подполье, блок-секция 1	Помещение насосной	5,14
32	Нежилое	Техническое подполье, блок-секция 2	Узел управления	15,87
33	Нежилое	Техническое подполье, блок-секция 3	Узел управления	14,56
34	Нежилое	Чердак, блок-секция 1	Венткамеры (2 шт.)	42,64
35	Нежилое	Чердак, блок-секция 2	Венткамеры (2 шт.)	53,51
36	Нежилое	Чердак, блок-секция 3	Венткамеры (2 шт.)	41,87
37	Нежилое	Чердак, блок-секция 2	Помещение связи	5,85
38	Нежилое	Чердак, блок-секция 1	Машинное помещение	20,65

39	Нежилое	Чердак, блок-секция 2	Машинное помещение	22,6
40	Нежилое	Чердак, блок-секция 3	Машинное помещение	20,56

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Электрощитовые на первом этаже секций №1, №3	Вводно-распределительные и распределительные щиты комплектного и индивидуального изготовления. Система заземления TN-C-S.	Комплектные вводная панели типа ВРУ1-13-10, ВРУ1-48-03, ВРУ-1Б. Для потребителей первой категории – щиты автоматического ввода резерва типа ША 8366-250, распределительные щиты типа ПР11, щиты типа ЩУРН с аппаратами управления и защиты, второй категории – распределительные щиты типа ПР11. Этажные щитки типа ЩЭ	Потребление и учет электроэнергии

2	Во всех помещениях общего пользования	Светильники рабочего и аварийного (эвакуационного) освещения со светодиодными лампами и энергосберегающими лампами с высокой светоотдачей, световые указатели	Типы светильников и мощность ламп - в соответствии с нормируемой освещенностью и назначением помещений. Управление общедомовым освещением – блоком автоматического управления.	Освещение помещений, экономия электроэнергии
3	На вводе в здание Индивидуальный тепловой пункт	Трубопроводы водоснабжения Водомерный узел для учета расхода воды Водосчетчик для учета расхода горячей воды Повысительная насосная станция хозяйственно-бытового водоснабжения Пожарные насосы	Диаметр 100мм WILO-Comfort-Vario COR-3 MVIE 806/VR-EB (2 рабочих, 1 резервный) WILO Multivert MVI 160606/PN16 (1 рабочий, 1 резервный)	Хозяйственно-питьевое и внутреннее противопожарное водоснабжение (раздельные системы)
4	На придомовой территории	Дизельная электрическая станция (ДЭС)	Типа ДЭС-250.2 мощностью 250кВт второй степени автоматизации, с заземляющим устройством.	Дополнительный независимый источник электроснабжения
5	По периметру здания	Наружные поливочные краны	Нет	Полив придомовой территории
6	Мусоропроводы	Устройства промывочные, спринклерные оросители	Нет	Очистка, промывка и дезинфекция
7	Коридоры, лифтовые холлы	Пожарные краны с пожарными рукавами	Диаметр кранов 50мм, длина пожарных рукавов 20м	Пожаротушение

8	Внутридомовые системы	Магистральные трубопроводы Трубопровод противопожарного водопровода Внутренние сети канализации Трубопроводы тепловой сети	Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ 3262-75*, полипропиленовые трубы PPRC FV plast PN 16 для холодного водоснабжения, PN 20 STABI –для горячего водоснабжения. Стальные водогазопроводные оцинкованные трубы по ГОСТ-3262-75*. Полипропиленовые трубы POLITRON TU 2248-043-00284581-2000. Стальные электросварные термообработанные трубы по ГОСТ 10704-91 группы В, сталь марки 20 ГОСТ 1050-88	Водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение
---	-----------------------	---	---	--

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Пассажирские лифты грузоподъемностью 400 и 630 кг	Вертикальная связь между этажами дома	По два в каждой блок-секции дома

2	Машинное отделение лифтов	Обеспечение работы лифтов	Каждая блок-секция дома
3	Мусоропровод (мусорокамеры)	Мусороудаление	Каждая блок-секция дома
4	Лестничные клетки типа Н1, с лифтовыми холлами, тамбурами, площадками, лестничными маршами, выходами на чердак и кровлю	Вертикальная связь между этажами дома	Каждая блок-секция дома
5	Чердак, кровля	Техническое	Крыша здания (плоская чердачная с внутренним организованным водостоком)
6	Техническое подполье	Техническое	Под жилым домом
7	Декоративная конструкция	Декоративное	Выше покрытия блок- секции №2
8	Стилобат, крыльца, пандусы	Доступ во встроенные помещения общественного назначения	Первый этаж дома со стороны фасада (ул.Западная)

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2016 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	100 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	676 900 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
--	--------	--	-------------

строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	54:19:180109:553
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

(или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
---	---------------	---	--

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	руб.
--	--------	---	------

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	---------------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	17.10.2016	Архитектурное решение	Экспликация полов 1,2,3 блок-секций
2	27.10.2016	Отопление и вентиляция	План 1-го этажа 1,2,3 блок-секций, схемы систем отопления офисов, спецификация оборудования и изделий (офисов) 1,2,3 блок-секций
3	28.10.2016	Система электроснабжения. Офисы	Электрооборудование, план техподполья 1,2,3 блок-секций, электроосвещение, план 1-го этажа 1,2,3 блок-секций
4	02.11.2016	Внутренняя канализация. Офисы	План техподполья, водоснабжение, план 1го этажа, схемы стояков и трубопроводов, узлы 1 блок-секции
5	09.11.2016	Архитектурное решение	Кладочный план техподполья, развертки стен техподполья план техподполья, план 1го этажа, план 2-6 этаж, с 7 по 15 этаж, фасады,, спецификация заполнения оконных и дверных проемов 1,2,3 блок-секций
6	10.11.2016	Система электроснабжения. Офисы	Электрооборудование, план типового этажа 1,2,3 блок-секций, план первого этажа блок-секции 3
7	10.11.2016	Конструктивное решение	Кладочный план техподполья, развертки стен техподполья
8	10.11.2016	Внутренняя канализация.	План 2-6 этажей, 7-15 этажей, схемы стояков блок-секции 3

9	11.11.2016	Отопление и вентиляция	План техподполья, план 1 этажа, 2-6 этажей, 7-15 этажей, план чердака, схема подающей и обратной магистрали системы отопления, 1,2,3 блок-секций, схемы стояков отопления
10	03.02.2017	Архитектурное решение	Блок-секция 2 план 7-15 этаж, план чердака, план кровлюконных и дверных проемов 1,2,3 блок-секций
11	11.01.2017	Электрические сети	Расчет питающих кабелей, однолинейные схемы электроснабжения, спецификация оборудования, изделий и материалов
12	11.01.2017	Система электроснабжения.	Общие данные, электрооборудование, принципиальные схемы распределительных и групповых сетей, плана техподполья, план первого этажа, план типового этажа, схема основной системы уравнивания потенциалов, таблица расчетов токов короткого замыкания, спецификация оборудования, изделий и материалов, опросный лист
13	28.02.2017	Конструктивное решение	Лестница №1, лестница №2
14	28.02.2017	Архитектурное решение	Блок-секция 1 план техподполья, б/с 2 план техподполья, план 2-6 этаж, 7-15 этаж, план чердака, план кровли
15	13.03.2017	Архитектурное решение	Блок-секция 1 план 2-6 этаж
16	17.03.2017	Архитектурное решение	Блок-секция 2 план 2-6 этаж, 7-15 этаж, б/с 3 план 2-6 этаж, 7-15 этаж

17	01.03.2017	Конструктивное решение	Схема расположения элементов стилобата б/2, разрезы
18	03.04.2017	Система электроснабжения.	схема электроснабжения квартиры, спецификация оборудования, материалов и изделий
19	03.04.2017	Внутренняя канализация	Блок-секция 2 план 2-6 этаж, 7-15 этаж, схемы стояков
20	03.04.2017	Система электроснабжения.	Блок-секция 2 электрооборудования, план типового этажа



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d34be7d5416e400000103f03790002
Владелец: **ООО "НОВОСИБИРСКИЙ КВАРТАЛ"**,
Гатилев Юрий Александрович, г. Новосибирск
Действителен: с 23.10.2017 по 23.10.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России**, г. Москва
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018